



# जानकी देवी मेमोरियल कॉलेज JANKI DEVI MEMORIAL COLLEGE

(दिल्ली विश्वविद्यालय)/(University Of Delhi)

सर गंगा राम अस्पताल मार्ग, नई दिल्ली-110060  
Sir Ganga Ram Hospital Marg, New Delhi-110060

दूरभाष/Tel.: 49876630, ई-मेल/E-mail: jdmcollege@hotmail.com, वेबसाइट/Website: http://jdm.du.ac.in

आइ एस ओ 21001 : 2018 व आइ एस ओ 9001 : 2015 प्रमाणित एवं NAAC प्रत्यायित A+ महाविद्यालय  
An ISO 21001 : 2018 and ISO 9001 : 2015 Certified and NAAC Accredited 'A+' College

संदर्भ सं./ Ref. No. JDMC/2025-26/ 153

दिनांक/ Dated: 21.08.2025

## प्रस्ताव हेतु अनुरोध / REQUEST FOR PROPOSALS

प्राचार्य, जानकी देवी मेमोरियल कॉलेज सक्षम प्राधिकारी की ओर से, भारत सरकार के सार्वजनिक क्षेत्र के निकायों से कॉलेज की निम्नलिखित प्रमुख परियोजनाओं के लिए परामर्श (वास्तुशिल्प चित्रों को छोड़कर) सहित भवन निर्माण परियोजनाओं (समग्र कार्यों) को क्रियान्वित करने के लिए प्रस्ताव आमंत्रित करते हैं:

The Principal, Janki Devi Memorial College on behalf of the Competent Authority of the College invites proposals from public sector bodies, Govt. of India executing building construction projects (composite works) including consultancy (except architectural drawings) for the following major projects of the College:

क्रम / Sl.	विवरण / Description	क्षेत्रफल वर्ग मीटर में / Area in Sqm.	अनुमानित लागत (करोड़ में) / Estimated Cost (in Crores)
1.	<b>Construction of One Academic Building Block (Stilt + Ground + 7 Floors)</b>	FAR Area: 3237.44 Built-up Area: 4094.46	Rs. 25.06 (Rs. 20.05 for Construction & Services and Rs. 5.01 for Furnishings)
2.	<b>Construction of Girls Hostel Building Block (Ground + 6 Floors)</b>	FAR Area: 2785.84 Built-up Area: 3300.00	Rs. 16.05 (Rs. 13.96 for Construction & Services and Rs. 2.09 for Furnishing)
3.	<b>Construction of One Teaching Staff Quarter Building Block (Stilt + Ground + 9 Floors)</b>	FAR Area: 3872.50 Built-up Area: 5059.44	Rs. 19.11 for Construction

उपर्युक्त परियोजनाओं के लिए 90% लागत का वित्तपोषण उच्च शिक्षा वित्तपोषण एजेंसी (एचईएफए) से किए जाने का प्रस्ताव है, जिसके लिए वास्तुकला चित्र, प्रारंभिक अनुमान और विस्तृत परियोजना रिपोर्ट (डीपीआर) शिक्षा मंत्रालय (भारत सरकार) के माध्यम से एचईएफए को प्रस्तुत करने के लिए पहले ही तैयार कर ली गई है।

The above-mentioned projects are proposed to fund 90% of the cost from Higher Education Funding Agency (HEFA) for which Architectural Drawings, Preliminary Estimates and a Detailed Project Report (DPR) have already been prepared for submission to HEFA through Ministry of Education (Government of India).

### कार्य का कार्य क्षेत्र / Scope of work:

1. परियोजना कार्यों के निष्पादन में नियोजन, परामर्श, डिजाइन (वास्तुशिल्प को छोड़कर) और प्रारंभिक अनुमानों की जांच तथा शिक्षा मंत्रालय को प्रस्तुत करना, एचईएफए ऋण आवेदन, स्थानीय प्राधिकारियों से अनुमोदन शामिल है।

The execution of project works includes planning, consultancy, design (except architectural) and vetting of preliminary estimates and submission to Ministry of Education pursuing HEFA loan application, approval from local authorities.

Contd.../p-2



2. निर्माण कार्यो का विस्तृत अनुमान, निविदा और निष्पादन, सक्षम प्राधिकारी, जानकी देवी मेमोरियल कॉलेज के पूर्व अनुमोदन से उप-ठेकेदार / विशेष एजेंसी को कार्य सौंपना।  
Detailed estimates, tendering and execution of construction works, award of works to sub-contractor/specialized agency with prior approval of the Competent Authority, Janki Devi Memorial College.
3. एमसीडी, अग्निशमन विभाग और अन्य स्थानीय निकायों से भवन निर्माण योजनाओं की प्रस्तुति और अनुमोदन।  
Submission and approval of the Building Plans, Completion from the MCD, Fire Department and other local bodies.
4. डीपीआर और अनुमोदित रेखाचित्रों में निर्धारित चरणबद्ध तरीके से कार्य निष्पादित किया जाएगा।  
Works to be executed as per mile-stones fixed in DPR and approved drawings.
5. डीपीआर में दिए गए समय के अनुसार तिमाही आधार पर एचईएफए से अग्रिम धनराशि का अवलोकन करना। कार्यो की प्रगति और वित्तीय अनुबंध में कॉलेज की सहायता करना तथा कार्यो की सीएजी ऑडिट में सहायता करना तथा परियोजना की गुणवत्ता, प्रगति और वित्तीय नियंत्रण के संबंध में समीक्षा बैठक में कॉलेज की सहायता करना।  
Perusal of funds from HEFA as per time given in DPR on quarterly basis in advance. Assisting the College in progress of works and financial contract in CAG audit of the works and assisting the College in review meeting regarding quality, progress and financial control of the project.

इच्छुक सार्वजनिक क्षेत्र के निकाय अपने प्रस्ताव सीलबंद लिफाफे में दिनांक 10.09.2025, अपराह्न 03:00 बजे तक प्राचार्य, जानकी देवी मेमोरियल कॉलेज, सर गंगा राम अस्पताल मार्ग, नई दिल्ली-110060 को अपने विभागीय प्रभार आदि तथा उपर्युक्त परियोजनाओं को समय पर पूरा करने के लिए तैनात किए जाने वाले तकनीकी विशेषज्ञ कर्मचारियों की सूची सहित भेज सकते हैं।

The interested public sectors bodies may send their proposals in a sealed cover latest by 10.09.2025 upto 03:00 PM to the Principal, Janki Devi Memorial College, Sir Ganga Ram Hospital Marg, New Delhi-110060 including their departmental charges etc. and the list of technical expert staff to be deployed for the timely completion of the above mentioned projects.

*स्वाति पाल*  
(प्रो. स्वाति पाल / Prof Swati Pal)

प्राचार्य / Principal,

जानकी देवी मेमोरियल कॉलेज / Janki Devi Memorial College



प्राचार्य/Principal  
जानकी देवी मेमोरियल महाविद्यालय  
Janki Devi Memorial College  
सर गंगा राम अस्पताल मार्ग नई दिल्ली-110060  
Sir Ganga Ram Hospital Marg, New Delhi-110060